

Références PREFA, juin 2015

La vie de château

À Lipnice nad Sázavou (République tchèque), à la frontière entre Moravie et Bohême, ruines médiévales et châteaux forts modernes se côtoient, plantés dans de grandioses paysages. Ils sont la preuve que la magnificence de l'Histoire peut être en harmonie avec l'architecture contemporaine.

La demeure créée par l'architecte František Čekal et le chef de projet Ivan Dolejš à partir d'une petite maison individuelle associe tradition, architecture régionale et magie futuriste des transformations. Le bâtiment forme, au pied de l'immense château fort typique, un contrepoint moderne, attrayant et harmonieux à la fois face à l'architecture fortifiée du 14^e siècle. L'habillage architectural spectaculaire aux allures d'amure de chevalier réalisé avec les panneaux FX.12 pour toiture et façade permet le lien entre les temps anciens et l'aspect moderne du nouveau bâtiment.

Marktl, juin 2015. Le petit site touristique de Lipnice, dans les collines de Bohême-Moravie, compte à peine 700 habitants à l'année. Pendant la période des congés, ce village invitant à la contemplation, au pied du château fort médiéval en ruines, vivant de l'agriculture et de la pêche, devient le lieu de résidence secondaire et d'excursion préféré de nombreux Tchèques. Les citadins y possèdent souvent des résidences secondaires, transmises de génération en génération. C'est une datcha de ce type dont l'architecte František Čekal a fait un bâtiment incontournable, en y ajoutant une annexe futuriste offrant un contraste saisissant entre ancien et nouveau se fondant parfaitement dans le paysage environnant tout en attirant à elle les visiteurs, de par sa personnalité unique enrichissant les alentours. En effet, le bloc de couleur anthracite, avec sa nouvelle façade comportant une immense baie vitrée, s'intègre au paysage en toute harmonie. « Il est mis en avant tout en s'effaçant », explique Ivan Dolejš.

La datcha : un refuge de verdure pour se ressourcer le corps et l'âme le temps du week-end

L'esthétique visuelle ne sert pas uniquement à fuir la ville, mais permet aussi un retour à la terre. Ainsi, l'ancien « don du tsar » est aujourd'hui devenu un refuge où se reposer et un lieu familier de retrouvailles entre générations, un lieu où prendre le temps, communiquer, jardiner ou tout simplement être ensemble. Pour Ivan Dolejš, « la construction de cette annexe permettait surtout de créer plus d'espace pour le nombre croissant des membres de la famille. En effet, la cohésion au sein de la famille revêt une importance toute particulière en République tchèque tout comme les différentes exigences et perspectives selon les âges. »

La vue depuis la maison est aussi belle que celle offerte par la maison : l'immense baie vitrée offre un panorama sur le haut plateau, laissant le paysage imprégner les espaces de vie.

Une fortification solide

Les fondations et le plafond de l'annexe, en béton armé, assurent une base pérenne : une construction verticale d'un seul bloc céramique. La couverture et la façade, en panneaux FX.12 PREFA pour toiture et façade, couleur anthracite, garantissent le look spectaculaire du bâtiment. « Moderne, durable et facile à entretenir. Avec un facteur bien-être. Telles étaient les exigences des propriétaires » : voilà comment le chef de projet Ivan Dolejš explique le choix de « l'armure de chevalier » PREFA pour l'enveloppe de l'annexe.

Le choix des panneaux FX.12 PREFA s'est fait en collaboration avec l'architecte František Čekal - pour de nombreuses raisons, ce matériau était de loin le favori : « il a une esthétique visuelle inhabituelle et attrayante. C'est ce qui nous a séduit. Sans compter que nous avons déjà testé les panneaux FX.12 et en étions entièrement satisfaits. »

FX.12 : une apparence hétérogène pour un design futuriste

Les multiples facettes des panneaux FX.12 pour toiture et façade viennent souligner cet effet. Ses plis en long et en large et sa surface hétérogène permettent une apparence design futuriste. La façade très segmentée de l'ensemble du bâtiment a toutefois constitué un défi de taille pour l'artisan - défi qu'il a su relever avec de l'imagination et des panneaux FX.12. Le point de départ de l'enveloppe était la base

de l'angle le plus bas de la façade. Les spécialistes ont habillé le bâtiment en partant de ce point pour remonter jusqu'au faîtage. La couverture du toit a constitué la dernière étape.

PREFA pour PERFECTION

L'équipe de construction se devait aussi de tenir compte du fait que le bâtiment à construire se trouvait dans un lieu destiné au repos et aux vacances. « Nous avons dû être particulièrement prévenants à l'égard du voisinage et réduire au minimum le dérangement », déclare Ivan Dolejš. Le terrain en pente était également un défi, demandant une attention soutenue lors de la planification. Pour Ivan Dolejš, la perfection est de toute façon la clé de réussite de tout projet de construction : « tout devait être réglé comme du papier à musique, de A à Z. » Un autre critère sur lequel PREFA et le chef de projet de la construction à Lipnice sont en phase.

Boîte infos Panneaux FX.12 PREFA pour toiture et façade

Matériau : aluminium prélaqué, 0,7 mm d'épaisseur

Dimensions : 700 x 420 mm et 1 400 x 420 mm en surface posée

Poids : 2,3 kg/m²

Revêtement : laquage à chaud deux couches, haute qualité

Fixation : vis ou clous

Pose : sur volige ou lattage

Le conseil des architectes :

« Pour chaque projet de construction, l'environnement direct et le lieu sont des facteurs déterminants, qui vont définir l'orientation. Ils permettent de savoir ce à quoi ressemblera l'ouvrage à la fin.

C'est presque comme un processus naturel. La cohérence est très importante dans la réalisation d'un projet. »

Ivan Dolejš, chef de projet

František Čekal, architecte

PREFA en bref

L'entreprise PREFA Aluminiumprodukte GmbH, spécialisée dans le développement, la production et la commercialisation de systèmes de toit et de façades en aluminium, est présente dans toute l'Europe depuis 65 ans. Au total, le groupe PREFA emploie 400 personnes, dont 180 en Autriche. Les plus de 4 000 produits haut de gamme sont exclusivement produits en Autriche et en Allemagne. PREFA fait partie du groupe de l'industriel Dr. Cornelius Grupp, qui emploie plus de 6 000 personnes dans le monde sur plus de 30 sites de production.

Légendes :

Crédits photo :

PREFA/Croce Reproduction sans honoraires

Pour plus d'informations, veuillez contacter :

Rudolf Körber

Directeur Marketing international

PREFA Aluminiumprodukte GmbH

Werkstraße 1, A-3182 Marktl/Lilienfeld

T: +43 2762 502-836

Portable : +43/664/4423400

E-mail : rudolf.koerber@prefa.com