

Références PREFA/2015

L'administration se modernise

C'est ce qu'a pensé l'équipe d'architectes de Graz halm.kaschnig.wührer en réalisant les plans pour le projet de rénovation de la cité administrative du district de Völkermarkt en Autriche. L'équipe a ainsi déjoué la démolition de l'ancien bâti classé monument historique prévue par les maîtres d'ouvrage en proposant un projet audacieux associant histoire et modernité. Désormais, l'administration de Carinthie peut être efficace dans ses nouveaux locaux dotés d'un toit et d'une façade PREFA tendance transposant parfaitement les réalités historiques dans la modernité, tant par leur architecture que par leur style.

Marktl, le xx/xx/2015 – Construction/Architecture, Chronique/Carinthie, Vie/Style de vie. PREFA intensifie le dialogue entre histoire et modernité. PREFA a en effet assuré le revêtement du toit et de la façade de la cité administrative du district de Völkermarkt, fraîchement rénovée et agrandie. Lors de la réfection et de la rénovation de ce bâtiment public, l'architecture au goût du jour sur le plan des matériaux et de la forme, ainsi que l'approche sensible au patrimoine du bâti ont marqué des points. Aujourd'hui, la nouvelle cité n'est plus seulement le lieu de démarches administratives, elle invite aussi à la contemplation.

Une symbiose intemporelle entre un bâti historique et des matériaux high tech

La démolition n'aura pas lieu : à l'origine, la structure du bâtiment de Völkermarkt abritant autrefois des étables devait laisser place à un nouveau bâtiment pour la cité administrative du district de Völkermarkt. La destruction de ce bâtiment classé monument historique faisait même partie de l'appel d'offres. Pour Rainer Wührer, du cabinet d'architectes halm.kaschnig.wührer, ce projet initial ne représentait aucun défi et me constituait pas une solution satisfaisante : « Nous sommes allés à l'encontre des critères de l'appel d'offres en décidant de conserver les soubassements de l'ancienne grange comme fondations et en proposant une rénovation qui respecte la structure d'origine. » Le projet de ce duo d'architectes de Graz a convaincu le jury et les maîtres d'ouvrage, la société immobilière LIG de Carinthie.

Harmonie visuelle et matérielle avec PREFA

PREFA a fortement pesé dans le dialogue ambitieux et architectonique entre histoire et modernité grâce à une structure légère. En effet, la façade et le toit de la nouvelle cité administrative de Völkermarkt devaient communiquer parfaitement entre eux. La structure moderne du toit devait préserver les aspects essentiels des racines historiques du bâtiment et leur donner une interprétation nouvelle en respectant la forme du toit d'origine et de l'ancien faite de la grange. La partie inférieure de la grange conserve sa forme et son authenticité et a fait l'objet d'une rénovation aux endroits nécessaires. Elle sert ainsi de fondations à la toiture moderne. Afin d'obtenir une harmonie parfaite entre toit et façade, l'équipe d'architectes a associé les losanges de toiture et de façade 29 x 29 PREFA en anthracite.

Un poids plume décisif

La réalisation des éclairages sur la toiture en pente a représenté un défi particulier : les losanges de façade ont effectivement dû aussi en partie être installés sur des zones suspendues et les angles ont été réalisés dans le même matériau. Les feuilles d'aluminium PREFA se sont avérées idéales pour garantir l'étanchéité. Les possibilités de façonnage des losanges de toiture et de façade 29 x 29 PREFA ainsi que leur légèreté ont convaincu les architectes et les maîtres d'ouvrage. Ces matériaux garantissent également une charge minimale sur le bâti ancien. « Les feuilles en aluminium PREFA ont aussi l'avantage incomparable de permettre un raccordement des deux structures. C'est ce qui a motivé notre choix pour PREFA », indique Rainer Wührer.

Un bilan énergétique positif malgré un bâti ancien

L'impact environnemental des matériaux de construction est un critère de plus en plus important dans la décision des pouvoirs adjudicateurs. Là aussi, PREFA marque des points : l'aluminium se recycle à 100 % sous forme pure. Ainsi, 95 % de l'énergie produite peut être économisée, contrairement à l'aluminium primaire. Le retraitement n'en altère pas la qualité.

Losanges PREFA 29 x 29

Matériau : aluminium laqué épaisseur 0,7 mm, laquage au four deux couches ou thermolaquage pour couleurs spéciales

Fixation : 1 patte de fixation par losange = 12 pattes de fixation par m²

Poids : 2,6 kg/m²

Pose : sur voligeage 24 mm minimum

Dimensions : 290 x 290 mm en surface posée

Le conseil des architectes : « Nous avons testé nous-mêmes de très nombreux matériaux à l'utilisation, car nous concevons le rôle d'architecte comme généraliste. Il a toujours été évident pour nous que la façade et le toit ne devaient pas être différenciés sur un bâtiment. Grâce aux systèmes et aux surfaces métalliques en aluminium PREFA, nous avons pu agencer les façades et les toits en pente de façon homogène, et ce sans problème de raccord. »

Rainer Wührer
Cabinet d'architectes halm.kaschnig.wührer
www.halm.kaschnig.at

PREFA en bref : L'entreprise PREFA Aluminiumprodukte GmbH, spécialisée dans le développement, la production et la commercialisation de systèmes de toit et de façades en aluminium, est présente dans toute l'Europe depuis 65 ans. Au total, le groupe PREFA emploie 400 personnes, dont 180 en Autriche. Les produits haut de gamme, plus de 4000, sont exclusivement produits en Autriche et en Allemagne. PREFA fait partie du groupe de l'industriel Dr. Cornelius Grupp, qui emploie plus de 6 000 personnes dans le monde sur plus de 30 sites de production.

Légende :

Historique au sol, moderne au 1^{er} étage : les soubassements de l'ancienne grange du bâtiment administratif de Völkermarkt (Carinthie/Autriche) ont été conservés comme fondations et parfaitement mis en scène grâce aux toitures et façades PREFA.

Les matériaux de la façade et des toits en pente sont harmonieux. Réalisé avec les systèmes et les surfaces métalliques PREFA.

Crédits photo :

PREFA/Croce - Reproduction libre

Pour plus d'informations, veuillez contacter :

Rudolf Körber
Directeur Marketing international
PREFA Aluminiumprodukte GmbH



Werkstraße 1, A-3182 Marktl/Lilienfeld

Tél. : +43 2762 502-836

Port. : +43/664/4423400

E-mail : rudolf.koerber@prefa.com